

Neue Trinkwasserverordnung seit 1. November in Kraft

## Jährliche Legionellentests Pflicht

Seit dem 1. November dieses Jahres sind Vermieter von Mehrfamilienhäusern zu jährlichen Legionellentests verpflichtet, wenn in ihren Häusern Trinkwasser zentral erwärmt wird. Derartige Anlagen müssen umgehend den zuständigen Gesundheitsämtern gemeldet und von einem zugelassenen Institut untersucht werden. Als Teil der Betriebskosten könnten diese Aufwendungen grundsätzlich auf die Mieter umgelegt

werden. Von den jährlichen Legionellentests sind Eigentümer folgender zentraler Trinkwasseranlagen betroffen: wenn das Speichervolumen mindestens 400 Liter beträgt oder das Rohrleitungsvolumen zwischen Trinkwassererwärmer und Entnahmestelle mindestens 3 Liter aufweist. Die Wasserproben dürfen nur von zugelassenen Trinkwasseruntersuchungsstellen auf Legionellen untersucht werden. Nach Abschluss der

Untersuchung müssen die Vermieter die Ergebnisse innerhalb von zwei Wochen dem zuständigen Gesundheitsamt mitteilen. Die Originale der Prüfberichte muss der Eigentümer zehn Jahre aufbewahren.

Wie Haus & Grund weiter berichtet, sind Vermieter auch verpflichtet, die Existenz vorhandener zentraler Anlagen zur Erwärmung von Trinkwasser gegenüber dem zuständigen Ge-

sundheitsamt anzuzeigen. Die Inbetriebnahme einer solchen Anlage sollte dem Amt ebenso angezeigt werden wie bauliche oder betriebstechnische Änderungen, Stilllegungen und Eigentümerwechsel. Zahlreiche Gesundheitsämter bieten entsprechende Formulare im Internet an. Erfolgt die Anzeige nicht richtig, nicht vollständig oder nicht rechtzeitig, kann dies als Ordnungswidrigkeit geahndet werden.

Eurofins Institut Jäger GmbH – Vorteilspartnerschaft für Haus & Grund-Mitglieder

## Rundum-Sorglos-Paket für Hauseigentümer

Foto: Eurofins Institut Jäger GmbH



Die Spezialisten von der Eurofins Institut Jäger GmbH stehen Haus & Grund Mitgliedern zu besonders günstigen Konditionen zur Verfügung.

Zwischen Haus & Grund Württemberg und der Eurofins Institut Jäger GmbH stimmt die „Chemie“. Im Rahmen der Änderung der Trinkwasserverordnung zum 1. November 2011 und der damit verbundenen Überwachungspflicht von Hausinstallationen haben sich Haus & Grund und die Eurofins Institut Jäger GmbH

auf eine Vorteils-Partnerschaft verständigt. Mitglieder von Haus & Grund genießen neben 15 Prozent Rabatt zahlreiche Vorzüge durch die Vorteils-Partnerschaft und profitieren von fachkundiger Beratung und einem Rundum-Sorglos-Paket mit Probenahme, qualitativ hochwertiger Analytik und kundenfreundlichem Service. Als hochqualifizierter Service-Dienstleister in der Umweltanalytik bietet das Institut modernste chemische, mikrobiologische Umweltanalytik nach neuesten Standards. Durch das abgestimmte Angebot an chemischer und biologischer Laboranalytik, sowie beratendem Service, agiert man als flexibler Komplettan-

bieter. Die Eurofins Institut Jäger GmbH versteht sich als externes Prüflabor, es unterstützt seine Kunden bei der Überwachung und Minimierung von Umweltbelastungen und führt den Nachweis über die Einhaltung von Vorschriften und Genehmigungen. Schwerpunkte der Arbeit sind die Analytik und Bewertung der verschiedenen Umweltmedien wie Trinkwasser, Mineralwasser, Grundwasser, Abwasser, Boden, Abfall und Innenraumluft, sowie die Pestizidrückstandsanalytik in Lebensmitteln und die Hygienebewertung. Seit seiner Gründung im Jahr 1978 stellt das Labor seine Fachkompetenz zur Verfügung und ist heute ein modernes Umweltlaboratorium innerhalb der Eurofins Gruppe. Mit etwa 8.000 Mitarbeitern und mehr als 150

Laboratorien in 30 Ländern bietet Eurofins ein Dienstleistungsangebot, das über 40.000 verlässliche Analysemethoden zur Bestimmung der Sicherheit, Identität, Zusammensetzung, Authentizität, Herkunft und Reinheit von biologischen Substanzen und Produkten umfasst. Mit diesem Technologieportfolio ist die Eurofins Gruppe einer der globalen Marktführer im Bereich Life-Science. Beachten Sie auch die nebenstehende Anzeige. Mit dem auf dieser Seite abgedruckten Coupon können Sie zunächst Ihr Interesse bekunden. Im Anschluss daran wird das Institut mit Ihnen Kontakt aufnehmen, um die weitere Vorgehensweise im konkreten Fall zu klären. Weitere, detaillierte Informationen in der Januar-Ausgabe.

### Anschrift

Name, Vorname .....

Straße, Hausnr. ....

Postleitzahl, Ort .....

Telefon .....

Fax .....

E-Mail .....

Mitglied beim Haus & Grund-Ortsverein in .....

Hiermit beauftrage ich die Eurofins Institut Jäger GmbH zur Überprüfung der Hausinstallation zu folgenden Konditionen:

Legionellenuntersuchung je Probe (inkl. Befund) 45,- €\* (einschl. MWSt.)

Probenahmepauschale je Gebäude (inkl. Anfahrt) 84,- €\* (einschl. MWSt.)

(Die Preise gelten nur für Objekte in Württemberg)

**\* 15 % Rabatt für Mitglieder im Verband Haus & Grund Württemberg**

Anzahl der zu überprüfenden Objekte: .....

Einsenden an: Eurofins Institut Jäger GmbH, Ernst-Simon-Straße 2-4, 72072 Tübingen | Fax: 07 071 / 70 07 77 | E-Mail: info.tuebingen@eurofins-umwelt.de

Es gelten die Allgemeinen Verkaufsbedingungen (AVB) Stand Januar 2011 sofern nicht andere Regelungen vereinbart wurden. Die aktuellen AVB können sie jederzeit unter [www.eurofinsinstitutjaeger.de](http://www.eurofinsinstitutjaeger.de) einsehen



# Wichtige Information für Hauseigentümer

## Wie kann die Trinkwasserverordnung umgesetzt werden?

### Unser Rundum-Sorglos-Paket für ihre Hausinstallation umfasst

- Planung und Steuerung der Probenahme
- Überprüfung der Warmwasserversorgungsanlage auf Legionellen
- Bewertung der Ergebnisse
- Übermittlung der Ergebnisse an das zuständige Gesundheitsamt
- Technische Bewertung der Hausinstallation
- Beratung und Gutachtenerstellung im Problemfall
- Hygienische Überprüfung der Kaltwasserinstallation
- Korrosions-chemische Untersuchung und Gutachten bei Leitungsschäden (Lochfraß)
- Wassertechnische Überprüfung von Enthärtungs- und Dosieranlagen



## Wir sind ihr Partner vor Ort!



Das Institut Jäger bietet als Dienstleistungsunternehmen hochqualifizierte chemische und mikrobiologische Laboranalytik auf der Basis von anerkannten nationalen und internationalen Prüfmethoden sowie beratenden Service für folgende Bereiche

- Wasser
- Innenraumluft
- Bauschadstoffe
- Spezialanalytik



Robert-Bosch-Straße 18  
78467 Konstanz

**Eurofins Institut Jäger GmbH**

Ernst-Simon-Straße 2-4

72072 Tübingen

Tel: +49 7 071 70 07 0

Fax: +49 7 071 70 07 77

[info.tuebingen@eurofins-umwelt.de](mailto:info.tuebingen@eurofins-umwelt.de)



Friedrichstraße 9  
78050 VS-Villingen