

# Immobilienbewertung

Dafür hab ich jemanden!



## Die Leistung

Bei der Immobilien-Schnellbewertung handelt es sich um eine vollautomatische Online-Bewertung, die Sie auch ohne Fachkenntnisse einfach, schnell und preisgünstig durchführen können. In dem sofort verfügbaren Ergebnis erhalten Sie eine realistische Wertauskunft auf Basis bundesweiter Analysen realer Kaufpreise.

Bei der Immobilien-Prüfung erfolgt wie beim Immobilien-Gutachten eine Vor-Ort-Besichtigung durch einen qualifizierten Gutachter mit lokaler Marktkenntnis.

Die Immobilien-Prüfung konzentriert sich dabei auf die wesentlichen Prüfkriterien und verzichtet auf umfangreiche schriftliche Erläuterungen. Damit ist sie kostengünstiger und in der Regel schneller verfügbar als ein klassisches Immobilien-Gutachten. So erhalten Sie das Ergebnis der Prüfung spätestens innerhalb von 7 Werktagen nach der Besichtigung.

Das Immobilien-Gutachten legt seinen Schwerpunkt auf detaillierte Ausführungen und nachvollziehbare Begründungen aller verwendeten Wertansätze. Damit genügt es privaten und fachlichen Ansprüchen gleichermaßen und liefert Ihnen vor Gericht oder dem Finanzamt treffsichere Argumente. Das Ergebnis der Bewertung erhalten Sie zuverlässig und schnell innerhalb von 12 Werktagen nach der Besichtigung.

## Ihr Vorteil

Als Eigentümer einer Immobilie gibt es viele Gründe für eine Immobilienbewertung. Sie als Haus & Grund-Mitglied erhalten diese zu besonders günstigen Konditionen und profitieren von einem Preisvorteil in Höhe von **15 Prozent auf die Immobilien-Schnellbewertung** und **10 Prozent auf die Vor-Ort-Leistungen** wie die Immobilien-Prüfung und das Immobilien-Gutachten. Feste Preise ohne versteckte Kosten stellen dabei eine maximale Transparenz für die vereinbarten Leistungen sicher.

## Sprengnetter24 - Das Unternehmen

Sprengnetter24 ist ganz auf die Bedürfnisse von privaten Immobilieneigentümern spezialisiert und gewährleistet mit der über 30-jährigen Erfahrung der Sprengnetter-Gruppe in der Bewertung von Immobilien höchste Qualitätsmaßstäbe.



Für eine fach- und marktgerechte Wertermittlung vor Ort stehen deutschlandweit über 500 qualifizierte Gutachter zur Verfügung, die über einen Studienabschluss von der traditionsreichen Sprengnetter Akademie oder über eine international anerkannte Qualifikation von der Sprengnetter Zertifizierung verfügen.

Diese Kompetenzen garantieren höchste Bewertungsqualität, da alle Gutachter zur regelmäßigen Weiterbildung verpflichtet sind. Den Mitgliedern von Haus & Grund stehen somit fach- und marktkompetente Experten zur Seite, um ein Höchstmaß an Sicherheit beim Immobiliengeschäft zu gewährleisten.

## Unsere Bestellmöglichkeiten für Sie:

Bestellen Sie unter Angabe Ihrer Mitgliedsnummer und Ihres Ortsvereins auf [www.sprengnetter24.de/hausundgrund](http://www.sprengnetter24.de/hausundgrund) und profitieren Sie automatisch von attraktiven Mitgliederkonditionen.

Für Ihre Fragen steht Ihnen unser Service-Team gerne unter 030-847122488 oder per E-Mail an [hausundgrund@sprengnetter24.de](mailto:hausundgrund@sprengnetter24.de) zur Verfügung.